



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Plemića Borelli 9

Poslovni broj: 84 Ovr-644/2018

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE O DOPUNI RJEŠENJA

Općinski sud u Zadru, po sutkinji Dubravki Novaković, prema prijedlogu sudske savjetnice Đurđice Gašparović Gazić, u pravnoj stvari ovrhovoditelja STAR PLUSA društva s ograničenom odgovornošću za usluge i trgovinu, OIB 99406610340, Ulica Tadije Smičiklasa 21, 10000 Zagreb, zastupanog po direktoru i zz Ivanu Lukavečkom iz Zagreba, Ulica Tita Brezovačkoga 3, OIB 31103609951, protiv ovršenika IDRA društvo s ograničenom odgovornošću za poslovne usluge u stečaju, OIB 28714184552, Polačišće 11, 23000 Zadar, zastupan po stečajnom upravitelju Ivici Matasu iz Šibenika, Put Gimnazije 55, OIB 98549799157, radi ovrhe na nekretninama, dana 2. veljače 2021.,

riješio je

Dopunjuje se rješenje ovoga suda o dosudi nekretnina poslovni broj Ovr-644/2018 od 23. prosinca 2020. pod točkama III., IV. i V. te iste sada glase kako slijedi:

"III. Ovrhovoditelj - kupac STAR PLUS društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i trgovinu, OIB 99406610340, Ulica Tadije Smičiklasa 21, 10000 Zagreb, temeljem čl. 107. st. 1. Ovršnog zakona, oslobađa se dijela kupovnine ukupnom iznosu od 2.619.084,00 (dvamilijunašestodevetnaesttisućasamdesetčetirikune), s time što se nalaže ovrhovoditelju da na ime troškova unovčenja predmetnih nekretnina (predmeta razlučnog prava) u roku od 60 (šezdeset) dana na račun ovoga suda broj IBAN HR2523900011300000793, model HR00, poziv na broj 16442018, položi iznos od ukupno 241.225,02 kn, te će se nekretnine predati kupcu nakon što rješenje o dosudi postane pravomoćno i nakon što naprijed navedeni iznos troškova bude uplaćen na sudski polog, a rješenje će biti objavljeno se na e-Oglasnoj ploči suda i dostavljeno svim osobama kojima je dostavljen zaključak o prodaji nekretnina.

IV. Nekretnine će se predati kupcu nakon što ovo rješenje o dosudi postane pravomoćno te nakon uplate iznosa troškova iz točke III. ovoga rješenja.

V. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja o dosudi te nakon uplate iznosa troškova iz točke III., u zemljišnoj knjizi će se upisati pravo vlasništva ovrhovoditelja - kupca STAR PLUS društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i trgovinu, OIB 99406610340, Ulica Tadije Smičiklasa 21, 10000 Zagreb, na dosuđenim nekretninama te će se brisati sva prava i tereti na nekretninama iz točke I. ovoga rješenja koji prestaju njihovom prodajom.",

dok u preostalom dijelu rješenje ostaje u cijelosti neizmijenjeno.

Obrazloženje

U gornjem ovršnom predmetu, ovaj sud je dana 23. prosinca 2020. donio rješenje o dosudi predmetnih nekretnina prodanih u ovom ovršnom postupku neposrednom pogodbom.

Ovršenik je po stečajnom upravitelju podneskom od dana 13. siječnja 2021. zatražio da se rješenje dopuni na način kako je to naznačeno u izreci, obzirom da su se u člancima 7. i 8. Ugovora o prodaji nekretnina neposrednom pogodbom od 19. studenog 2020., sklopljenog između ovršenika kao prodavatelja i ovrhovoditelja kao kupca, ovjerenog po javnom bilježniku Vojislavu Vuletinu iz Šibenika pod brojem: OV-5210/2020, stranke sporazumjele da će ovrhovoditelj podmiriti troškove unovčenja predmetnih nekretnina odnosno predmeta razlučnog prava.

Sud je ovrhovoditelju zaključkom od 14. siječnja 2021. dostavio podnesak ovršenika s prijedlogom za dopunu rješenja o dosudi i specifikacijom troškova na očitovanje u roku 8 dana, uz napomenu da će sud, ukoliko se ovrhovoditelj ne očituje u ostavljenom roku, odluku donijeti prema priloženom troškovniku, na što ovrhovoditelj nije dostavio svoje očitovanje.

Slijedom svega naprijed iznesenog, a temeljem naprijed navedenih ugovornih odredbi, valjalo je rješenje dopuniti, stoga je odlučeno kao u izreci ovoga rješenja.

U Zadru, 2. veljače 2021.

Sudska savjetnica
Đurđica Gašparović Gazić

Sutkinja
Dubravka Novaković

Dokument je elektronički potpisan:
DUBRAVKA NOVAKOVIĆ
Vrijeme potpisivanja:
02-02-2021
14:22:38

DN:
C=HR
O=OPĆINSKI SUD U ZADRU
2.5.4.97=#130D485237383636363332343433
L=ZADAR
S=NOVAKOVIĆ
G=DUBRAVKA
CN=DUBRAVKA NOVAKOVIĆ



UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba, a ista se podnosi putem ovoga suda za županijski sud, u roku od 8 dana od dana dostave ovoga rješenja, pisano u tri istovjetna primjerka.

DNA:

1. STAR PLUS društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i trgovinu, Ulica Tadije Smičiklase 21, 10000 Zagreb,
2. IDRO društvo s ograničenom odgovornošću za poslovne usluge u stečaju, Polačišće 11, 23000 Zadar, po stečajnom upravitelju Ivici Matasu iz Šibenika,
3. Na e-Oglasnu ploču 3 (tri) dana (<https://e-oglasna.pravosudje.hr/>).

Nakon pravomoćnosti:

1. Zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda - uz rješenje o dosudi i zaključak o predaji nekretnine,
2. RH, Ministarstvu financija, Poreznoj upravi Zadar - uz rješenje o dosudi i zaključak o predaji nekretnine.

Broj zapisa: eb2f6-cc875

Kontrolni broj: 09396-46290-8each

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DUBRAVKA NOVAKOVIĆ, L=ZADAR, O=OPĆINSKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.